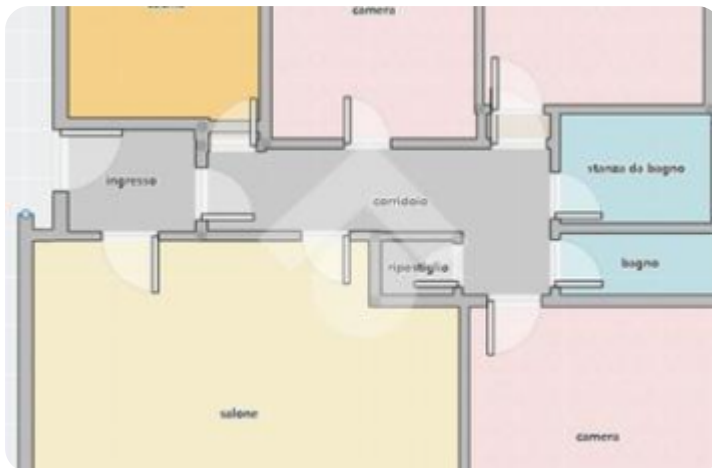




Rif.: 61130086

€ 185.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Ernesto Tricomi - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	9

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 362.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA ERNESTO TRICOMI. Di fronte ai poli ospedalieri Civico, Ismett e Policlinico. Luminoso e panoramico pentavani posto al nono piano di un elegante edificio con prospetto rifatto. Contesto signorile, in zona ben servita, grazie alla presenza dell'Università, di scuole d'infanzia, elementari e medie, di numerose attività commerciali, servizi essenziali e collegamenti rapidi con i mezzi pubblici, tra cui la fermata della metropolitana "Vespri" che agevola e rende la posizione estremamente comoda al raggiungimento della metropoli. L'immobile, che si estende su una superficie ben distribuita, è composto da ampia sala d'ingresso, salone doppio, tre camere da letto matrimoniali, cucina abitabile ristrutturata da pochi anni, doppi servizi e ripostiglio. Grazie alla tripla esposizione e al piano alto, possiamo godere di una splendida vista sulla città. Buone condizioni generali: infissi in alluminio e vetri camera,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

