Affiliato: Immobiliare Universita' Sas
Partita IVA: 07268210825
Via Giovan Battista Ughetti, 76 90127 Palermo (PA)
Email: pacsn@tecnocasa.it - Tel.: 0916574157

Rif.: 61083557

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Piazzale Anelli - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 156.00 kW h/m² anno

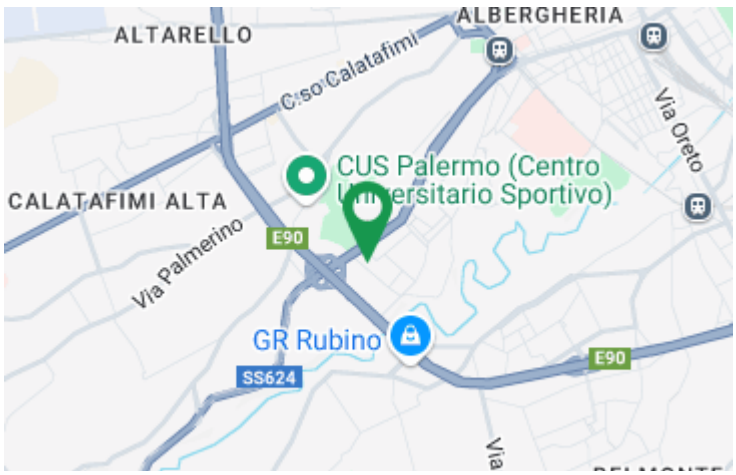
EP globale rinnovabile: 748.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

PIAZZALE GIUSEPPE TENENTE ANELLI, traversa di Via Ernesto Basile, a pochi metri dall'Università degli studi.In una palazzina composta da due piani, 2°piano luminoso in doppia esposizione con cantina di pertinenza di . 10 mq. Le quattro luminose camere da letto garantiscono un ambiente accogliente e arioso. La cucina è abitabile con uscita su balcone verandato. La presenza di doppi servizi assicura praticità e comfort nella vita quotidiana. Inoltre è presente un comodo ripostiglio. L'immobile è stato ristrutturato un anno fa': Infissi in alluminio con vetri camera, porte in legno, impianto idrico rifatto nel tempo, impianro elettrico rifatto l'anno scorso, condizionatori e porta blindata.La vicinanza all'università rende questa soluzione particolarmente interessante per la locazione a studenti, infatti l'immobile è già messo a reddito con la presenza di quattro ragazze ad un reddito mensile di €

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.