



Rif.: 60997398

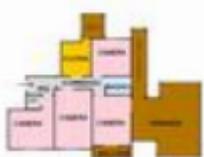
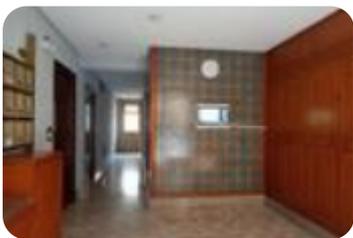
↓ € 130.000

€ 140.000 (-8%)

## 5 locali in vendita

Palermo, Via Diego D'Amico - Università

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA DIEGO D'AMICO, nelle immediate vicinanze dei Poli Ospedalieri (Ismett, Civico e Policlinico) e vicino la cittadella Universitaria. Quarto piano di un edificio anni'70 dotato di ascensore , composto da 2 scale e adatto anche a persone con mobilità ridotta, grazie alla presenza di uno scivolo per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche.L'ingresso dell'appartamento si apre su una saletta di disimpegno che conduce alla prima camera con ripostiglio e alle successive tre camere, cucina, bagno con box doccia e un ampio terrazzo di 20 .L'immobile necessita d'interventi di ristrutturazione ed offre un potenziale enorme per chi desidera personalizzarlo secondo i propri gusti e necessità.L'appartamento gode di una buona luminosità durante tutto il giorno.Rappresenta un'ottima soluzione abitativa o d'investimento, grazie alla presenza di servizi di prima necessità, scuole, negozi , servizi postali e fermate autobus (CAPOLINEA BASILE E FERMATA METRO VESPRI E D'ORLEANS).Non perdere l'opportunità di comprare un appartamento da ristrutturare per poi farti casa TUA,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

