



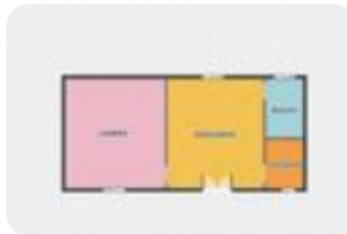
Rif.: 61257090

€ 39.000

Bilocale in vendita

Palermo, Cortile Della Chiesa - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 251.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 251.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Cortile della Chiesa, traversa di Via Belmonte Chiavelli bassa ed a 500 mt. circa dalla centrale Via Orsa Minore, disponiamo di un soluzione semi-indipendente posta al piano terra. L'appartamento si estende su una superficie di 36 mq. Tramite porta-finestra si accede direttamente sull'ampio soggiorno, questo è affiancato da un funzionale cucinino, ideale per cucinare senza far disperdere gli odori all'interno dell'appartamento. La zona notte è, invece, composta da una camera da letto matrimoniale. Inoltre, l'immobile si presenta totalmente arredato. Completa la soluzione la presenza di un bagno con doccia. L'immobile non è dotato di riscaldamento. L'appartamento si presenta in ottimo stato evitando ulteriori spese e costi di rimodernamento, permettendo così di poterlo abitare sin da subito oppure locarlo così da garantirsi una rendita mensile. Nello specifico, da evidenziare è l'installazione di infissi in alluminio a taglio termico con vetrocamera che garantiscono un migliore isolamento termico, il rifacimento degli impianti sia idrico che elettrico rimodernati e adeguati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

