



Rif.: 61253788

€ 128.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Santa Maria di Gesù - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 232.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 232.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Santa Maria di Gesù, a 50 mt. dalla centrale Via Dell'Orsa Minore, in un residence anni '80 senza servizio di portierato e con 2 posti auto assegnati all'interno dell'area condominiale, disponiamo di un piano rialzato. L'appartamento si estende per una superficie di 90 mq. ca. Tramite porta blindata si accede all'ingresso che, con il corridoio, disimpegna i vari ambienti. A destra dall'ingresso, troviamo la cucina semi-abitabile con accesso al balcone verandato che fornisce l'ingresso al primo terrazzo di 14 mq. ca., e la prima camera da letto matrimoniale. Sul lato sinistro, invece, troviamo l'ampio soggiorno con annesso balcone che dà accesso al secondo terrazzo di 23 mq ca. caratteristica di rilievo dell'immobile, e la seconda camera da letto. Completa la soluzione la presenza di un bagno con doccia ed il ripostiglio, che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

