



Rif.: 61180469

€ 165.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Dell'Orsa Minore - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	8



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 157.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via dell'Orsa Minore, in un contesto residenziale composto da dieci piani complessivi, munito di due ascensori, senza alcun servizio di portierato e con posto auto all'interno dell'area condominiale, disponiamo di una soluzione posta all'ottavo piano. Gli ambienti risultano luminosi ed arieggiati grazie all'altezza del piano e alla tripla esposizione. L'appartamento si estende per una superficie di 125 mq. ca. ed è caratterizzato da un'ottima distribuzione, grazie alla presenza del corridoio che disimpegna i vari ambienti. L'immobile presenta un doppio ingresso, da un lato si entra direttamente sull'ampio soggiorno doppio di 26 mq. ca. con accesso al balcone che espone direttamente su Via Dell'Orsa Minore con una vista panoramica su tutta la zona. Dall'altro ingresso, invece, si accede sulla cucina abitabile di 16 mq. con annesso

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

