

Rif.: 61151409

€ 178.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Albiri - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	10

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 128.33 kW h/m² anno

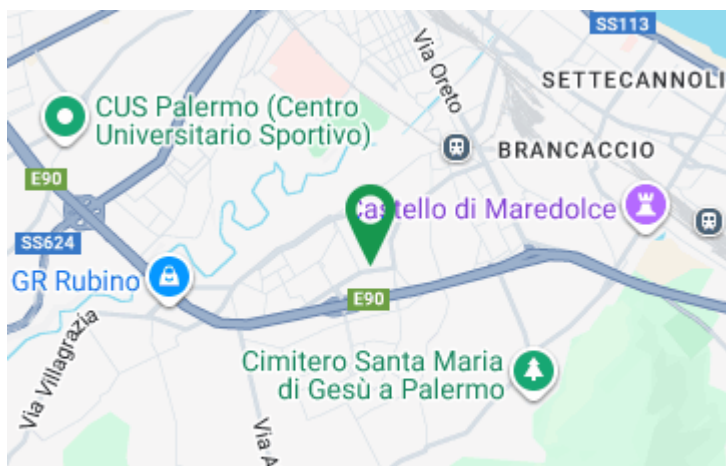
EP globale rinnovabile: 128.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Albiri, nelle immediate vicinanze del Viale Regione Siciliana Sud-Est, a 150 mt. dalla centrale Via dell'Orsa Minore, in un contesto residenziale anni '80 composto da tredici piani complessivi, munito di due ascensori, con servizio di portierato e con due posti auto assegnati all'interno dell'area condominiale, disponiamo di una soluzione posta al decimo piano. Gli ambienti risultano luminosi ed arieggiati grazie all'altezza del piano e alla tripla esposizione. L'appartamento si estende per una superficie di 145 mq. ed è caratterizzata da un'ottima distribuzione degli ambienti, nello specifico dall'ingresso si accede direttamente sul soggiorno doppio di 25 mq. ca. il quale ha accesso a due balconi che espongono sul Viale Regione Siciliana, godendo di una meravigliosa vista panoramica. Dal soggiorno, inoltre, si ha accesso al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

