



Rif.: 61129567

€ 42.000

Bilocale in vendita

Palermo, Cortile Della Chiesa - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 199.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 199.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Al Casale Settimo e precisamente in Cortile Della Chiesa, traversa di Via Belmonte Chiavelli parte bassa del Viale Regione Siciliana, a 500 mt. circa dalla centrale Via dell' Orsa Minore, disponiamo di un soluzione semi-indipendente posta al piano terra e totalmente arredata. L'appartamento si estende su una superficie di 36 mq. Tramite porta-finestra si accede direttamente sull'ampio soggiorno, questo è affiancato da un funzionale cucinino, ideale per cucinare senza far disperdere gli odori all'interno dell'appartamento. Mentre, la zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale. Completa la soluzione la presenza di un bagno con doccia. L'immobile non è dotato di riscaldamento. L'appartamento si presenta in ottimo stato evitando ulteriori spese e costi di rimodernamento, permettendo così di poterlo abitare sin da subito oppure locarlo così da garantirsi una rendita mensile. Nello specifico, da evidenziare è l'installazione di infissi in alluminio a taglio termico con vetrocamera che garantiscono un migliore isolamento termico e gli impianti, sia idrico che elettrico, sono in ottimo

f
i



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

