



Rif.: 61124633

€ 88.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Al Casale Settimo - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 206.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 206.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Al Casale Settimo, traversa di Via Belmonte Chiavelli a pochi metri da Via Dell'Orsa Minore, in un contesto residenziale composto da soli due piani complessivi, con posto auto all'interno, disponiamo di una soluzione posta al piano terra. L'appartamento si estende per una superficie di 110 mq. ca. e gli ambienti risultano arieggiati grazie alla doppia esposizione parallela. Tramite porta blindata si accede sull'ingresso che conduce al corridoio che disimpegna i vari ambienti. Frontalmente, rispetto l'ingresso, troviamo l'ampio soggiorno di 25 mq. con accesso al balcone che espone direttamente sull'area dedicata al posto auto. Sul lato sinistro dell'ingresso, invece vi è la camera da letto matrimoniale e la cameretta, mentre sul lato destro dall'ingresso è presente la cucina abitabile di 20 mq. con annesso terrazzo di 25 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

