



Rif.: 61122104

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via dell'Orsa Minore - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 199.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 199.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via dell'Orsa Minore, in un contesto residenziale composto da nove piani complessivi, munito di ascensore, senza alcun servizio di portierato e con posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale, disponiamo di una soluzione posta al terzo piano. Gli ambienti risultano molto luminosi e ben arieggiati grazie all'altezza del piano e alla doppia esposizione parallela. L'appartamento si estende per una superficie di 110 mq. e gode di un'ottimale distribuzione degli spazi interni. Frontalmente all'ingresso vi è il salone doppio di 31 mq. con accesso al primo balcone che espone direttamente su Via Dell'Orsa Minore e dal quale si può ammirare un bel panorama sulla città. Dal disimpegno si ha accesso alla cucina semi-abitabile con accesso alla veranda che espone sul retro-prospetto, una comoda cameretta e la camera da letto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

