



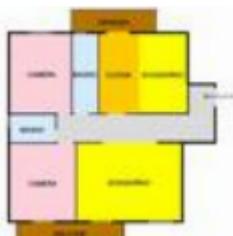
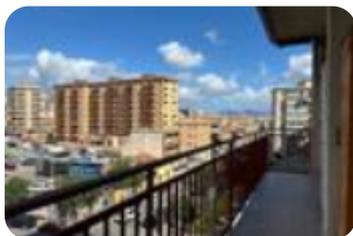
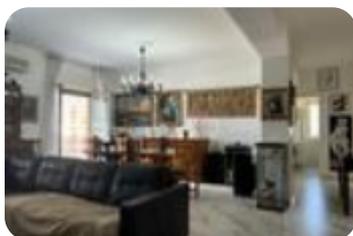
Rif.: 61061231

€ 210.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Santa Maria di Gesù - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

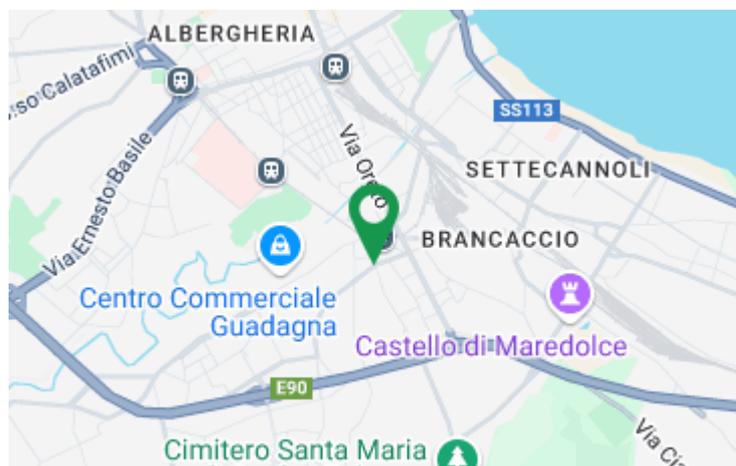
EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Santa Maria di Gesù, a 50 mt. dalla centrale Via Orsa Minore, in un residence con ascensore e 2 posti auto assegnati all'interno dell'area condominiale, disponiamo di un panoramico quarto piano. Gli ambienti risultano molto luminosi e ben areggiati grazie all'altezza del piano e alla tripla esposizione. L'appartamento si estende per una superficie di 125 mq. e grazie alla recente ristrutturazione (anno 2020) si ha una funzionale ridistribuzione degli spazi interni. Tramite porta blindata si accede direttamente sull'ingresso che disimpegna i vari ambienti. Sul lato sinistro troviamo l'ampio salone doppio di 30 mq. ca. e la prima camera da letto matrimoniale, entrambi con accesso ad un balcone che espone direttamente sul prospetto principale e dal quale si può godere di una vista panoramica. Frontalmente all'ambiente del salone, invece,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

