



Rif.: 60878893

€ 110.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via dell'Orsa Maggiore - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 54.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 54.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via dell'Orsa Maggiore, in un contesto residenziale composto da undici piani complessivi, munito di ascensore, con servizio di portierato e con posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale, disponiamo di una soluzione posta al primo piano. L'appartamento si estende su una superficie di 95 mq. ca. e gli ambienti risultano molto luminosi ed arieggiati grazie alla doppia esposizione parallela. Tramite porta blindata si accede direttamente sull'ingresso che, grazie alla presenza del corridoio, disimpegna i vari ambienti. Sul lato sinistro, rispetto l'ingresso, troviamo la cucina con accesso ad un balcone verandato nel quale è stato ricavato un cucinotto in muratura, ideale per cucinare senza far disperdere gli odori all'interno dell'appartamento, e la camera da letto matrimoniale con accesso al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

