



Rif.: 60877126

€ 30.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Ernesto Lugaro - Guadagna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 60
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 117.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In Via Ernesto Lugaro, a pochi passi da Via Villagrazia, in una palazzina costituita da soli tre piani che formano un piccolo contesto condominiale, abbattendo così i costi di gestione poiché le spese sono minime, disponiamo di una soluzione posta al secondo piano. L'appartamento si sviluppa su una superficie di 35 mq. ca. e gli ambienti risultano luminosi ed arieggiati grazie alla doppia esposizione. Tramite porta blindata si accede direttamente sul soggiorno che disimpegna la cucina e la camera da letto, dalla quale sia ha accesso ad un balcone che espone direttamente su Via Ernesto Lugaro. Completano la soluzione la presenza del bagno con vasca e un funzionale armadio a muro. E' la soluzione ideale per chi vuole acquistare ad un prezzo contenuto rispetto le medie di zona, valutando così di ricavare, con alcune modifiche, una nuova e funzionale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

