



Rif.: 60818567

↓ € 215.000

€ 230.000 (-7%)

Multilocale in vendita

Palermo, Via Esiodo - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 244 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 168 kW h/m² anno

In Via Esiodo, traversa di via Belmonte Chiavelli, a 300 mt. circa dalla centrale Via dell'Orsa Minore, disponiamo di una soluzione posta al piano rialzato. L'appartamento si estende su una superficie di 244 mq. ed è caratterizzato dalla presenza di un doppio ingresso. Frontalmente al primo ingresso, vi è il soggiorno doppio di 28 mq. ca., e il corridoio che disimpegna i vari ambienti. Sul lato destro troviamo la cucina abitabile di 20 mq. con il balcone che espone direttamente sull'ampio terrazzo di pertinenza esclusiva di 125 mq. Sul lato sinistro, rispetto i due ingressi, troviamo le due camere da letto matrimoniali, un'ampia cameretta e il doppio salone di 57 mq. ca., entrambi con accesso ad un balcone che espone sul secondo terrazzo di pertinenza esclusiva di 70 mq. e con ingresso indipendente. Completa la soluzione la presenza di un bagno con vasca, un doppio servizio con doccia e un funzionale ripostiglio, che rendono l'immobile ancora più confortevole per la famiglia. L'immobile si presenta allo stato originale. Tale caratteristica permette di rimodernare gli spazi e ridividere gli ambienti così da poter

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

