



Rif.: 60813764

€ 178.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Dell' Orsa Minore - Orsa Minore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	9



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 168 kW h/m² anno

In Via dell'Orsa Minore, in un contesto residenziale composto da nove piani complessivi, munito di ascensore, senza alcun servizio di portierato e con posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale, disponiamo di una soluzione posta al nono piano. L'appartamento si estende su una superficie di 110 mq. e gli ambienti risultano molto luminosi e ben arieggiati grazie alla doppia esposizione. Tramite porta blindata si accede direttamente su un ampio soggiorno di 23 mq. con annesso balcone che espone su Via dell'Orsa Minore e dal quale si può godere di un panorama unico nel suo genere, dal mare alla montagna. Il corridoio disimpegna, sul lato destro, la cucina abitabile con annessa veranda, la prima camera da letto matrimoniale e il bagno con vasca. Sul lato sinistro, invece troviamo la seconda camera da letto matrimoniale e la cameretta. Completa la soluzione la presenza di un funzionale ripostiglio e il doppio servizio. L'appartamento è in buone condizioni, l'intera superficie è caratterizzata da una pavimentazione in ceramica, gli infissi sono in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

