



Rif.: 61287368

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Luigi Manfredi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LUIGI MANFREDI, ZONA POLICLINICO-ORETO4 VANI PIU'

SERVIZI SI SPECIFICA CHE SI VENDE LA NUDA

PROPRIETA' Proponiamo in vendita un appartamento posto al 2 piano di uno stabile degli anni 60', il prospetto e il vano scala si presentano in buone condizioni. L'immobile si estende su una superficie di 131MQ e internamente è composta da ingresso su ampio soggiorno, tre camere da letto di cui due finestate e una con balcone con esposizione su Via Antonio Marinuzzi, cucina abitabile con veranda, wc e un comodo ripostiglio. La vicinanza ai poli universitari rende la soluzione particolarmente adatta anche come investimento e grazie alla quadratura questo appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza spaziosa e ben posizionata a Palermo. Lo stato è da considerarsi ristrutturato in quanto gli infissi sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

