



Rif.: 61278535

€ 109.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Paolo Emiliani Giudici - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 708
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA POLICLINICO-ORETOUNICA
SOLUZIONE ABITATIVA DIVISA IN DUE UNITA': 4 VANI PIU' BIVANI
CON TERRAZZO. Nel cuore del quartiere Policlinico, a Palermo,
proponiamo in vendita un appartamento di 113 mq, situato al 4 e 5
piano di un edificio costruito nel 1950. Il prospetto e il vano scala si
presentano in buone condizioni. L'immobile rappresenta una soluzione
particolarmente versatile, essendo suddiviso in due unità abitative
distinte, un 4 vani e un bivani con prima unità posta al 4 piano è
composta da un ampio 4 vani di circa 92MQ, caratterizzato da ambienti
funzionali e ben conduce alla zona abitativa, composta da tre camere da
letto, di cui due dotate di finestra e una con accesso al balcone.
Completano questa unità una cucina semi-abitabile, un soggiorno
luminoso con comodo balcone, un bagno completo con vasca e un
pratico ripostiglio. La seconda unità posta al 5 piano è composta da un
bivani di circa 20 MQ, più raccolto e funzionale, ideale come abitazione
indipendente o come soluzione da mettere a reddito. È composta da un
cucinotto, un bagno, una camera da letto finestrata e, a completare la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

