



Rif.: 61262856

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA FRANCESCO PAOLO PEREZ, ZONA POLICLINICO-ORETO4 VANI PIU' SERVIZI Proponiamo in vendita un appartamento di circa 98 mq, posto al 4° piano di uno stabile risalente agli anni '50, che si presenta complessivamente in buone condizioni. Il prospetto e il vano scala risultano ben mantenuti. L'immobile si sviluppa attraverso un ingresso su un comodo disimpegno, dal quale si accede ai diversi ambienti della casa. La disposizione interna comprende quattro camere, tre delle quali dotate di finestra, mentre una dispone di la zona abitativa una cucina abitabile, e il bagno con doccia. L'appartamento si presenta in condizioni interne discrete, in quanto gli infissi sono in legno e vetro, mentre la pavimentazione è caratterizzata da segati di marmo, una soluzione tipica dell'epoca di costruzione dello stabile. Per quanto riguarda gli impianti, l'impianto idrico e quello elettrico sono stati revisionati circa 10

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

