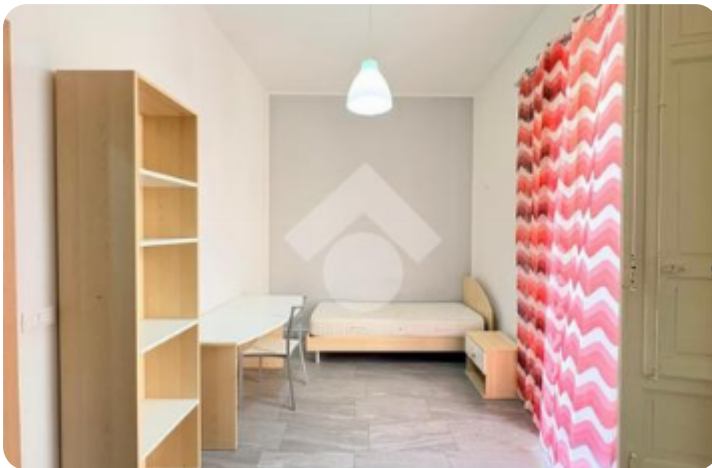




Rif.: 61260229

€ 139.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Paolo Emiliani Giudici - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

 Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA POLICLINICO 4 CAMERE, CUCINA SOGGIORNO, 2 WC E RIPOSTIGLIO. L'appartamento è posto al secondo piano della palazzina degli anni 40 costituito da 3 piani. Prospetto e vana scala sono in ottime condizioni e le spese condominiali sono irrilevanti. Internamente composto da 4 camere da letto, cucina/soggiorno, 2 wc e ripostiglio. Lo stato è da considerarsi ristrutturato, con impianto idrico a collettori, impianto elettrico con linee separate e la pavimentazione è in gres. Le porte interne sono state sostituite, mentre gli infissi sono stati sostituiti in parte. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le infrastrutture della zona, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più servite di Palermo. La categoria civile dell'immobile garantisce un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

