



Rif.: 61257979

€ 129.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via paolo emiliani giudici - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA POLICLINICO 3 LOCALI PIU' SERVIZI, LIBERA DA SUBITOL'immobile e' posto al quarto piano dello stabile degli anni 50 costituito da 5 piani e dotato d'ascensore. Il prospetto ed il vano scala sono in ottime condizioni. Internamente composto da ingresso su disimpegno, ripostiglio, cucina abitabile, wc, una cameretta ed una camera da letto. L'esposizione e' angolare su Via Paolo Emiliani Giudici e Via Luigi Manfredi. Lo stato e' da considerarsi ottimale, in quanto la porta d'ingresso e' blindata, gli infissi sono in alluminio e la pavimentazione e' in marmo. **ABBIAMO PUBBLICATO DUE PLANIMETRIA, UNA COM'E' ATTUALMENTE UNA COME SI POTREBBE RICAVARE LA TERZA CAMERA DA LETTO.** La posizione strategica nel quartiere Policlinico permette di avere a portata di mano servizi essenziali e collegamenti con il resto della città, rendendo questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

