



Rif.: 61253693

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Agostino Todaro - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA AGOSTINO TODARO, ZONA POLICLINICO 4 CAMERE DA LETTO, CUCINA SEMI/ABITABILE, WC E RIPOSTIGLIO. LOCATO CON CONTRATTO FINO AL 2028. L'appartamento è posto al quarto ed ultimo piano dello stabile degli anni 50. Il prospetto ed il vano scala sono in buone condizioni. Inoltre l'ampiezza consente in futuro l'installazione dell'ascensore. Le spese condominiali sono irrisorie. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, 4 camere da letto, cucina abitabile, wc e ripostiglio. L'immobile è stato ristrutturato recentemente, tutti gli ambienti sono con controsoffitti e faretti, impianto elettrico a norma impianti idrico a collettori, gli infissi sono in vetro/legno e la pavimentazione è in scaglie di marmi. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

