



Rif.: 61243130

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Paolo Emiliani Giudici - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA POLICLINICO/ORETO4 LOCALI PIU' SERVIZIproponiamo in vendita un'immobile posto al secondo piano degli anni 40, dove prospetto e scala sono in buone condizioni e le spese condominiali sono irrisorie.Internamente e' composto da ingresso su corridoio, 2 camere da letto, una cameretta, soggiorno, cucina semi-abitabile , wc e ripostiglio. Gode di una doppia esposizione sulla via principale ed interna. Lo stato e' da considerarsi totalmente da ristrutturare, così da personalizzarlo a proprio piacimento. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria 'Paolo Giaccone' e ai poli universitari, in particolare alla facoltà di medicina e chirurgia. Risulta, inoltre, molto vicino al Centro Universitario Sportivo (CUS) e al Castello di Mareddolce.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

