



Rif.: 61229826

€ 75.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Corazza - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FILIPPO CORAZZA, ZONA POLICLINICO-TUKORY 3 LOCALI PIU' SERVIZI LIBERO DA SUBITO, RISTRUTTURATO L'appartamento è posto al terzo ed ultimo piano dello stabile degli anni 40. Le spese condominiali sono irrisionarie. Il prospetto ed il vano scala sono in ottime condizioni. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, sulla destra vi è cucina abitabile con accesso su balcone e camera da letto con finestra. Quest'ultimi ambienti hanno esposizione sulla via principale. Sulla sinistra troviamo wc con finestra, cameretta con balcone e ripostiglio. L'esposizione di quest'ultimi invece è sul retro prospetto. Lo stato è da considerarsi ristrutturato, con infissi in vetro camera, porta d'ingresso blindata, pavimentazione in cotto ed impianti rifatti. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

