



Rif.: 61226435

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

**Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI PIU' SERVIZI, RISTRUTTURATO, LIBERO AL ROGITO A due passi dal Policlinico, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano dello stabile degli anni 40 costituito da 3 piani. Le spese condominiali sono contenute. Internamente composto da ingresso su disimpegno, cucina-soggiorno, 1 camera da letto, due camerette, wc e lavanderia. L'immobile ha una doppia esposizione, sulla via principale e sul cortile interno. Lo stato è da considerarsi ristrutturato, con impianto idrico a collettori, quello elettrico con il salva vita, la pavimentazione è in cotto, e gli infissi sono in vetro camera. Per visionarlo o per avere maggiori informazioni potete contattarci ai seguenti numeri: 091/6165609 - 328 0118486 Instagram: Tecnocasa\_policlinico Facebook: Tecnocasa Immobiliare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

