



Rif.: 61223935

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Agostino Todaro - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA AGOSTINO TODARO, ZONA POLICLINICO-ORETO 4 LOCALI PIU' SERVIZI L'appartamento è posto al terzo piano dello stabile degli anni 50 costituito da 6 piani. Prospetto e vano scala sono stati rifatti. Le spese condominiali sono contenute. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, 3 camere da letto, una cameretta, wc e ripostiglio. L'immobile ha una doppia esposizione, sulla via principale e interna. Lo stato è da considerarsi ottimo, infissi sono in vetro camera, la pavimentazione è in scaglie di marmo, l'impianto idrico ed elettrico sono stati rifatti, quello idrico a collettori quello elettrico a norma. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le infrastrutture della zona, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più servite di Palermo. La categoria civile dell'immobile garantisce un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

