



Rif.: 61218432

€ 105.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Guadagna - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GUADAGNA, ZONA POLICLINICO-ORETONel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento in vendita situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1950 ed dotato di ascensore.L'immobile, con una superficie di 81 mq, offre spazi ben distribuiti e luminosi, ideali per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa funzionale e confortevole. L'appartamento si compone di tre locali ed è così distribuito: ingresso su disimpegno, ampio salone doppio, camera da letto con balcone, cameretta, cucina abitabile con veranda e, infine, bagno con doccia. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le infrastrutture della zona, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più servite di Palermo. La categoria civile dell'immobile garantisce un contesto residenziale tranquillo e ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

