



Rif.: 61212753

€ 195.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Mendola - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MENDOLA ANGOLO VIA ROCCO JEMMA, ZONA POLICLINICO5 LOCALI PIU' SERVIZI IN OTTIMO STATO DI MANUTENZIONEL'esposizione è tripla ed angolare, via Rocco Jemma, via Mendola ed interna.L'appartamento è posto al secondo piano dello stabile degli anni 70, che è stato ristrutturato recentemente, non sono presenti barriere architettoniche e le spese condominiali sono contenute.Internamente si sviluppa su una superficie di 155 mq, composto da ingresso su disimpegno, 3 camere da letto ed un salone doppio, cucina abitabile e wc.Lo stato è da considerarsi ottimo, con impianto elettrico rifatto, quello idrico è in rame, gli infissi sono in ferro, la pavimentazione è in scaglie di marmo e la porta d'ingresso è blindata.La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi poli universitari ospedalieri e mezzi di trasporto,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

