



Rif.: 61210617

€ 86.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Corazza - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FILIPPO CORAZZA, ZONA POLICLINICO-ORETOBILOCALE PIU' SERVIZI TOTALMENTE RISTRUTTURATO Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento in vendita che unisce praticità e comfort. Situato al piano terra di un edificio storico del 1940 costituito da 3 piani.L'immobile ha una superficie di 66 mq con doppio ingresso sia da portone che da persiana ed è composta da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera da letto con finestra , il bagno rinnovato con attenzione e infine un comodo ripostiglio.Lo stato è da considerarsi ristrutturato nel 2025 nei minimi dettagli, impianti rifatti, pavimentazione finto parquet e porta d'ingresso blindata.La posizione strategica nel quartiere Policlinico permette di avere a portata di mano servizi essenziali e collegamenti con il resto della città, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita e ricca di storia.Per visionarlo o per avere maggiori informazioni potete contattarci ai seguenti numeri:091/6165609 - 328 0118486Instagram: Tecnocasa_policlinicoFacebook: Tecnocasa Immobiliare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

