



Rif.: 61209219

**€ 650 / mese**

**Bilocale in affitto**

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA POLICLINICO-ORETOBILOCALE PIU' SERVIZI, SI LOCA SOLAMENTE A LAVORATORI/TRICI FUORI SEDE ( NO RESIDENTI A PALERMO).Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo in locazione un accogliente appartamento di 40 mq. Situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1940, l'immobile offre una vista panoramica sui tetti della città.La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e pratica. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la camera da letto con cabina armadio e tv garantisce un ambiente tranquillo e riservato e infine wc con doccia.L'immobile è stato ristrutturato totalmente quest'anno gli infissi sono in pvc e la porta d'ingresso è blindata ed è presente il riscaldamento autonomo. Inoltre è corredato di tutti i confort di prima necessità, compreso di lavatrice, asciugatrice e tv in cucina. La posizione

f  
f  
f  
f

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

