



Rif.: 61198970

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Manfredi Luigi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA LUIGI MANFREDI, ZONA POLICLINICO-ORETOSI VENDE LA NUDA PROPRIETA'AMPIO SALONE, 3 CAMERE DA LETTO, CUCINA WC E RIPOSTIGLIONEIn cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento in vendita di 148 mq, situato al piano rialzato di un edificio dotato di ascensore e di servizio di portierato.L'immobile, costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2000, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, si trovano tre camere da letto, ideali per una famiglia o per uso investimento. La zona giorno comprende una cucina semi-abitabile con accesso diretto al balcone verandato e un ampio salone. Il bagno è spazioso e ben rifinito. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente servizi essenziali e mezzi di trasporto, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. La posizione strategica permette di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

