



Rif.: 61194824

€ 98.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Guadagna - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GUADAGNA, ZONA POLICLINICO-ORETO3 VANI PIU' SERVIZI

Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento in vendita, situato in un edificio del 1960, al quarto piano dotato d'ascensore. Le spese condominiali sono contenute. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, cucina semi-abitabile, camera da letto, cameretta ed un ampio soggiorno. Lo stato è da considerarsi discreto, gli infissi sono in ferro-vetro, la porta d'ingresso è blindata, la pavimentazione è in marmo, l'impianto idrico è a collettori (il bagno è stato ristrutturato) quello elettrico è da rivedere. La vicinanza al Policlinico e ad altre strutture sanitarie rappresenta un ulteriore vantaggio per chi lavora nel settore o necessita di frequenti spostamenti, perfetti per accogliere una famiglia o per chi desidera uno studio in casa. La zona giorno è luminosa e accogliente,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

