



Rif.: 61181396

€ 98.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Guadagna - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA GUADAGNA, ZONA POLICLINICO-ORETO3 VANI PIU'

SERVIZI Proponiamo in vendita in un contesto residenziale un appartamento posto al 5 piano servito di ascensore, composto da 7 piani. L'immobile si estende su una superficie di 81mq offrendo ambienti ariosi e luminosi. Ed è composto da ingresso su disimpegno, sulla destra vi è la cameretta con finestra, mentre sulla sinistra troviamo il salone doppio di 30mq con finestra. Proseguendo lungo il corridoio, che distribuisce in modo razionale gli ambienti, si accede al bagno finestrato, alla cucina abitabile dotata di un comodo balconcino e, infine, alla spaziosa camera da letto matrimoniale con accesso al proprio balcone. Lo stato è da considerarsi da ristrutturare in quanto gli infissi sono in vetro-ferro, la pavimentazione in scaglie di marmo e gli impianti sia idrico che elettrico sono da rifare. La posizione è particolarmente



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

