



Rif.: 61170850

€ 125.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Bergamo - Oretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F** 

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA BERGAMO, ZONA ORETO-POLICLINICO3 VANI PIU' SERVIZI IN BUONO STATO Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento in vendita situato al 2 piano di un edificio di 5 piani. Lo stabile è stato costruito nel 1960 ed è stato RISTRUTTURATO nel 2025 con rifacimento prospetto principale e interno (cappotto termico) e impianto fotovoltaico che alimenta la luce del vano scala. L'immobile si estende su una superficie di 73 mq e la disposizione interna comprende due camere da letto di cui una con balcone e l'altra con finestra, una cameretta, cucina semi-abitabile con balcone e wc bagno con vasca. La pavimentazione si presenta in buone condizioni in segato di marmo, impianto elettrico con linee separate, idrico a norma a collettori in rame, infissi in alluminio vetro-camera. Inoltre l'immobile è dotato di riscaldamento autonomo. La



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

