



Rif.: 61169562

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Guadagna - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GUADAGNA, ZONA ORETO-POLICLINICO4 VANI, CUCINA ABITABILE PIU' SERVIZI RISTRUTTURATONel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento situato al 5 piano di uno stabile costruito negli anni '60, il prospetto e il vano scala sono in ottimo stato di manutenzione. E' presente il servizio di portierato part-time.L'immobile si estende su una superfice di 125mq offrendo ambienti luminosi e ben disimpegnati, ed è composto da: ingresso su disimpegno, cucina abitabile con veranda, salone, camera da letto, due camerette dove una di esse offre un comodo e confortevole balcone terrazzato e infine 2 wc bagno uno doccia e uno con vasca e infine un comodo ripostiglio.Lo stato è da considerarsi RISTRUTTURATO, con infissi interni in doppio alluminio vetro-camera, pavimentazione e in cotto, gli impianti sono stati rifatti nel 2007 inoltre è presente il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

