



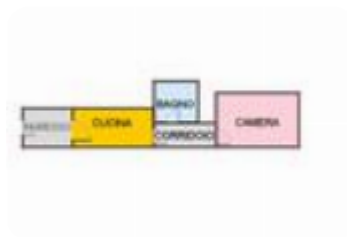
Rif.: 61162768

**€ 450 / mese**

**Monocale in affitto**

**Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 34 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA ORETO-POLICLINICOSI LOCA SOLAMENTE A LAVORATORI/TRICI FUORI SEDE ( NON RESIDENZA A PALERMO )Proponiamo in locazione un'appartamento posto al piano terra dello stabile degli anni '40 situato in una zona strategica.Internamente è composto da ingresso su cucina abitabile, wc bagno con doccia e camera da letto.Lo stato è da considerarsi completamente ristrutturato, pavimentazione in marmo, impianti rifatti e porta d'ingresso blindata.L'appartamento è arredato con mobili in stile moderno ed è dotato di tutti i confort di prima necessità, inoltre sono presenti lavatrice e asciugatrice ,macchinetta del caffè e climatizzatore in camera da letto.La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le infrastrutture della città, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e centrale.Per visionarlo o per avere maggiori informazioni potete contattarci ai seguenti numeri:091/6165609 - 328 0118486Instagram: Tecnocasa\_policlinicoFacebook: Tecnocasa Immobiliare PoliclinicoPresso la nostra agenzia è possibile effettuare

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

