



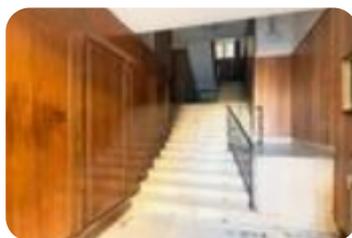
Rif.: 61161917

€ 100.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Guadagna - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



Cost Clienti (PACSL) rif. [7] (numeri) 61161917

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GUADAGNA, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI, CUCINA ABITABILE PIU' SERVIZI RISTRUTTURATO Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un appartamento situato al 6 piano di uno stabile costruito negli anni '60 ed è presente l'ascensore. L'immobile si estende su una superficie di 81mq offrendo ambienti luminosi, ed è composto da: ingresso su disimpegno, salone doppio con finestra, cucina abitabile con finestra e b e infine camera da letto con balcone e wc bagno con doccia. Lo stato è da considerarsi RISTRUTTURATO, con infissi interni in doppio alluminio vetro-camera, pavimentazione parquet, gli impianti sono stati rifatti nel 2019 inoltre è presente il riscaldamento autonomo. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le infrastrutture della città, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

