



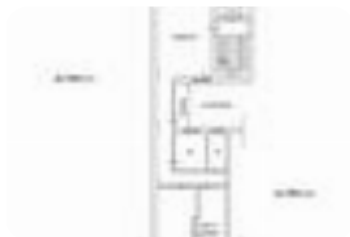
Rif.: 61152584

**€ 950 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Palermo, Via Filippo Corazza - Policlinico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

VIA FILIPPO CORAZZA, ZONA ORETO-POLICLINICO3 VANI, CUCINA SOGGIORNO, 2 WC E LAVANDERIAProponiamo in locazione un'appartamento posto al 4 piano dello stabile anni 60' il prospetto e il vano sono in buone condizioni.L'immobile è composta da ingresso su cucina soggiorno, 3 camere da letto, 2 wc e lavanderia.Lo stato e' da considerarsi ristrutturato con infissi in alluminio vetro-camera, impianti rifatti e porta d'ingresso blindata. E' arredato in stile moderno ed è dotato di tutti i confort di prima necessità, inoltre la lavatrice e i climatizzatori in ogni camera.L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria 'Paolo Giaccone' e ai poli universitari, in particolare alla facoltà di medicina e chirurgia. Risulta, inoltre, essere molto vicino alla Stazione Centrale,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

