



Rif.: 61151541

€ 145.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Guadagna - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	8

Classe energetica:

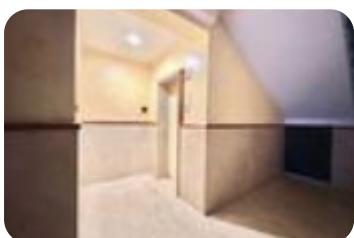
EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 105.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA ORETO - POLICLINICO - VIA GUADAGNA 3 LOCALI CUCINA ABITABILE PIU' SERVIZI CON ASCENSORE. Nel cuore del quartiere Policlinico a Palermo, proponiamo un ampio appartamento in vendita, ideale per chi cerca spazio e comodità. Situato al piano alto di un edificio costruito nel 1967, l'immobile si estende su una superficie di 110 mq, offrendo ambienti luminosi e ben distribuiti. La disposizione interna comprende tre locali principali, perfetti per accogliere una famiglia o per chi desidera avere uno studio o una stanza per gli ospiti. La zona giorno è spaziosa e si presta a diverse soluzioni di arredo, mentre la cucina ampia separata garantisce funzionalità e praticità. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le infrastrutture della città, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita e



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

