



Rif.: 61146252

€ 99.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Corazza - Policlinico

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 111 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 360 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 4 |

Classe energetica: **F** 

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA FILIPPO CORAZZA, ZONA ORETO-POLICLINICO L'IMMOBILE VERRÀ CONSEGNATO IL 01/12/20262 CAMERE DA LETTO, SALONE DOPPIO, CUCINA ABITABILE, WC E LAVANDERIA Proponiamo in vendita un appartamento posto al 4 piano dello stabile degli anni '50, situato in una zona strategica. L'immobile è composto da ingresso su disimpegno, a sinistra troviamo la prima camera da letto con il balcone, proseguendo troviamo il corridoio, la seconda camera, cucina abitabile, wc bagno con doccia, lavanderia e salone doppio. Lo stato è da considerarsi completamente ristrutturato, con infissi interni ed esterni in doppio alluminio vetro-camera, pavimentazione in ceramica, impianti idrico ed elettrico sono stati rifatti e porta d'ingresso blindata. Inoltre è presente il metano con la caldaia installata nel 2022 con garanzia fino al 2032. L'appartamento ha una doppia esposizione, sulla via principale



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

