



Rif.: 61145102

↓ € 79.000

€ 105.000 (-25%)

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Mendola - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MENDOLA, ZONA ORETO-POLICLINICO 4 CAMERE DA LETTO, CUCINA SEMI-ABITABILE, WC E RIPOSTIGLIO. Proponiamo in vendita un appartamento posto al quinto piano di uno stabile degli anni '50, costituito da 5 piani. Il prospetto e il vano scala sono in buone condizioni. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, frontalmente troviamo la prima camera da letto con balcone, a seguire è presente la seconda camera, un piccolo disimpegno dove dà accesso a un comodo ripostiglio e alla terza camera da letto con finestra. Infine troviamo la cucina semi-abitabile, il wc bagno con vasca e l'ultima camera da letto con finestra e un balconcino. Lo stato dell'immobile è da ristrutturare. Gli infissi interni sono in vetro-legno e quelli esterni sono stati sostituiti, la pavimentazione è in cementine e gli impianti idrico ed



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

