



Rif.: 61098976

**€ 400 / mese**

## Bilocale in affitto

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Policlinico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FRANCESCO PAOLO PEREZ, ZONA POLICLINICO-ORETO2 LOCALIUNA CAMERA DA LETTO, SOGGIORNO, CUCINA E WC.SI LOCA SOLAMENTE A STUDENTI/ESSE O LAVORATORI/TRICI FUORI SEDE (RESIDENZA FUORI PALERMO).L'appartamento è posto al terzo piano dello stabile degli anni 40, ed è costituito da 4 piani.Le spese condominiali sono irrisorie.Internamente è composto da ingresso su disimpegno, cucina con finestra, wc con finestra, soggiorno, camera da letto con balcone e ripostiglio con finestra.Lo stato è da considerarsi discreto ed inoltre è arredato di tutti i confort di prima necessità.L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria 'Paolo Giaccone' e ai poli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

