

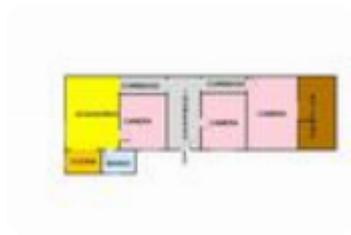
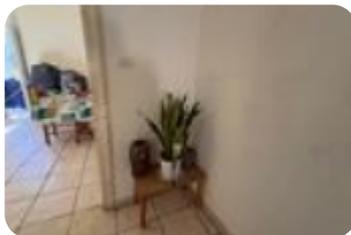
Rif.: 61098962

€ 75.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FRANCESCO PAOLO PEREZ, ZONA POLICLINICO-ORETO4 LOCALI3 CAMERE DA LETTO, CUCINA-SOGGIORNO E WC. LOCATO CON SCADENZA 2028 CON RENDITA ANNUA DI 4.800,00.L'appartamento è posto al terzo piano dello stabile degli anni 40 costituito da 4 piani.Internamente è composto da 3 camere camere da letto di cui una con accesso su balcone e due con finestra, cucina-soggiorno con finestra e wc con finestra.L'immobile ha una doppia esposizione, sulla via principale e sulla parte interna del prospetto.Lo stato è da considerarsi in ottimo stato di manutenzione, con pavimentazione in cotto, alcuni infissi sono stati sostituiti e son in alluminio ventro-camera, gli impianti idrico ed elettrico sono stati rifatti.L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

