



Rif.: 61097552

€ 250 / mese

Quadrilocale in affitto

Palermo, Via Manfredi Luigi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA LUIGI MANFREDI, ZONA POLICLINICO-ORETO2 DI 4 CAMERE DA LETTO PER STUDENTESSE FUORI SEDE (RESIDENZA FUORI PALERMO) L'appartamento è posto al quarto piano dello stabile degli anni 60. Il prospetto ed il vano scala sono in buone condizioni e nel condominio è presente il servizio di portierato. Internamente è composto da 4 camere da letto di cui due con balcone e due con finestra, cucina semi-abitabile con balcone, wc e ripostiglio. Due delle quattro camere da letto sono occupate da delle studentesse. Lo stato è da considerarsi in ristrutturato ed è totalmente arredato e corredato di tutti i confort di prima necessità, inoltre le camere sono dotate di climatizzatori. Una delle due camere sarà disponibile dal 1 Settembre 2025 mentre l'altra dal 1 Ottobre 2025. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi

f
:
r
:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

