

Partita IVA: 06432790829

Via Rocco Jemma, 95/97 90127 Palermo (PA)

Email: pacsl@tecnocasa.it - Tel.: 3280118486 - Cell.: 328.01.18.486





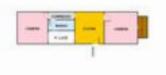












## Mappa



Rif.: 61089427

## € 69.000

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Corazza - Policlinico

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 65 ca.

Locali: 2

Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 240Bagni:1Balconi:2Piano:6

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

VIA FILIPPO CORAZZA, ZONA POLICLINICO-ORETO2 LOCALI PIU' SERVIZIL'appartamento è posto al sesto piano ed ultimo dello stabile degli anni 60. Il prospetto ed il vano scala sono in buone condizioni e le spese condominiali sono irrisorie.Internamente è composto da ingresso su cucina abitabile, 2 camere da letto e wc. L'immobile ha una doppia esposizione sulla parte interna del prospetto e sulla via principale.Lo stato nel complesso è da considerarsi ottimo in quando gli infissi sia interni che esterni sono in alluminio vetro-camera e la pavimentazione è in scaglie di marmo.L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria 'Paolo Giaccone' e ai poli universitari, in particolare alla facoltà di medicina e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.