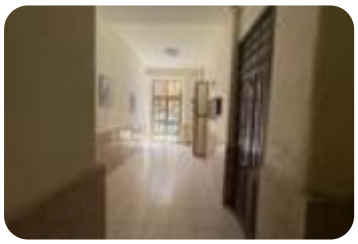
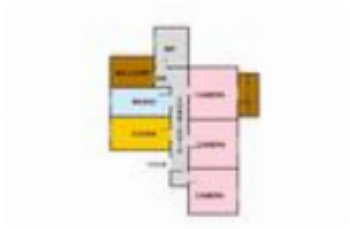
Affiliato: Immobiliare Policlinico Sas
Partita IVA: 06432790829
Via Rocco Jemma, 95/97 90127 Palermo (PA)
Email: pacsl@tecnocasa.it - Tel.: 3280118486 - Cell.: 328.01.18.486





Rif.: 61085102

€ 95.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI PIU' SERVIZIL'appartamento è posto al secondo piano dello stabile degli anni 50 ed è costituito da cinque piani. Il prospetto è stato ristrutturato recentemente mentre il vano scala è in discrete condizioni. Le spese condominiali sono contenute.Internamente è composto da ingresso su corridoio, dove a destra troviamo le tre camere da letto di cui una con balcone e due con finestra. Mentre sulla sinistra sono presenti i servizi cucina semi-abitabile con finestra, wc con doccia e finestra e comodo ripostiglio con finestra. Inoltre nel corridoio è presente un balconcino che ha esposizione interna.Lo stato è da considerarsi da ristrutturare, in quanto è allo stato originario. Sono stati sostituiti tutti gli infissi esterni ed interni è sono in alluminio vetro-camera. Inoltre l'immobile è locato con regolare contratto di locazione con un cannone annuo di

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.