



Rif.: 61082334

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Bergamo - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BERGAMO, ZONA POLICLINICO- ORETO4 LOCALI PIU' SERVIZI RISTRUTTURATOL'immobile è posto al sesto piano dello stabile degli anni 60 ed è costituito da sette piani munito d'ascensore. Il prospetto ed il vano scala si presentano in discreto stato di manutenzione. Le spese condominiali sono contenute.Internamente è composta da ingresso su disimpegno. Proseguendo sono presenti sulla destra ripostiglio, camera da letto con finestra e un ampio salone con balcone angolare. Sulla sinistra vi è un bagno, cucina abitabile con balcone e camera da letto con finestra. L'immobile ha una tripla esposizione una interna, una sulla via principale ed una su via Marinuzzi.Lo stato è da considerarsi ristrutturato, in quanto gli impianti idrico ed elettrico sono stati rifatti e gli infissi sono in alluminio vetro-camera, la porta è blindata e la pavimentazione è in cotto.Inoltre è dotato di riscaldamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

