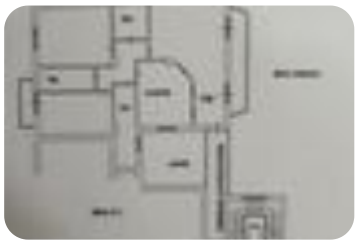
Affiliato: Immobiliare Policlinico Sas
Partita IVA: 06432790829
Via Rocco Jemma, 95/97 90127 Palermo (PA)
Email: pacsl@tecnocasa.it - Tel.: 3280118486 - Cell.: 328.01.18.486



Rif.: 61082282

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA POLICLINICO- ORETO4 LOCALI PIU' SERVIZIL'immobile è posto al secondo piano dello stabile degli anni 60 ed è costituito da sei piani ed è munito d'ascensore. Il prospetto ed il vano scala si presentano in discreto stato di manutenzione. Le spese condominiali sono contenute.Internamente è composta da ingresso su soggiorno con balcone. Proseguendo vi è un disimpegno e sono presenti due camere da letto, di cui una è finestrata ed una con balcone, una cameretta, bagno con finestra e cucina abitabile.
L'immobile ha una doppia esposizione sia sulla parte interna che sulla via Luigi Manfredi.Lo stato è da considerarsi ottimo, in quanto gli impianti idrico ed elettrico sono stati rifatti, gli infissi sono in legno, la porta d'ingresso e' blindata, e la pavimentazione è in cotto. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.