



Rif.: 61072046

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Mendola - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA MENDOLA ANGOLO ROCCO JEMMA, ZONA POLICLINICO-ORETO 4 CAMERE, CUCINA, WC, RIPOSTIGLIO ED UN AMPIO TERRAZZO. L'appartamento è posto al primo piano dello stabile degli anni 70 costituito da otto piani con ascensore. Le spese condominiali sono contenute. Il vano scala si presenta in buone condizioni. Internamente è composto da: Ingresso su disimpegno, sulla sinistra troviamo due camere, cucina e wc. Quest'ultimi ambienti hanno esposizione su un un terrazzo di circa 60 mq. Sulla destra troviamo altre due camere da letto, una con balcone ed una con finestra ed hanno esposizione sulla via principale. Infine a completarlo è presente un comodo ripostiglio. L'immobile si presenta con infissi in alluminio vetro-camera, pavimentazione con scaglie di marmo e impianti idrici ed elettrici da rifare. La porta d'ingresso è blindata. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

