



Rif.: 61068503

€ 280 / mese

Trilocale in affitto

Palermo, Via Paolo Emiliani giudici - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 432
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA POLICLINICO-ORETO1
CAMERA DI 3 PER STUDENTI O PER LAVORATORI FUORI
SEDEL'appartamento e' posto al 2 piano dello stabile degli anni 40'. Il
prospetto ed il vano scala sono in discrete condizioni e le spese
condominali sono contenute.L'immobile è composto da 3 camere da
letto, cucina abitabile e 2 wc.2 delle 3 camere sono occupate da 2
studenti.Lo stato e' da considerarsi in ottimo stato ed e' dotato di tutti i
confort di prima necessita, è presente il riscaldamento autonomo e la
porta d'ingresso è blindata. Inoltre la camera e' dotata di climatizzatore
e due balconi in quanto ha un'esposizione angolare. L'ubicazione
dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi
raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione
dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino
all'Azienda Ospedaliera Universitaria 'Paolo Giaccone' e ai poli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

