Affiliato: Immobiliare Policlinico Sas
Partita IVA: 06432790829
Via Rocco Jemma, 95/97 90127 Palermo (PA)
Email: pacsl@tecnocasa.it - Tel.: 3280118486 - Cell.: 328.01.18.486

Rif.: 61045430

€ 59.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA FRANCESCO PAOLO PEREZ, ZONA POLICLINICO-ORETO 3 LOCALI PIU' SERVIZIL'appartamento è posto al 4 ed ultimo piano dello stabile degli anni 50. Non è dotato d'ascensore, ma c'è lo spazio per poterlo installare. Il prospetto ed il vano scala si presentano in buone condizioni e le spese condominiali sono contenute.Internamente è composto da ingresso su disimpegno, a destra vi è il salone con finestra ed una camera da letto con balcone. A sinistra troviamo wc con finestra, cucina semi-abitabile con accesso su balcone e cameretta con accesso su balcone. Lo stato è da considerarsi ristrutturato con impianto elettrico fatto, impianto idrico a collettori, infissi in vetro-camera, pavimentazione in cotto e la porta d'ngresso blindata.L'appartamento si trova in un contesto ricco di attività commerciali di prima necessità: bar, supermercati, edicola, tabacchi, scuole e piccoli negozi, fruendo anche

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.